



Shri Balasaheb Mane Shikshan Prasarak Mandal's  
अशोकराव माने होमिओपॅथिक मेडिकल कॉलेज अँड हॉस्पिटल पेठ वडगाव  
**Ashokrao Mane Homoeopathic Medical College and Hospital**  
Peth Vadgaon, Tal-Hatkanangale, Dist.-Kolhapur (MS) - 416 112.

Approved by-National Council of Homoeopathy, Dept. of AYUSH Govt. of India New Delhi.

Govt. of Maharashtra & Affiliated to MUHS, Nashik

Contact No-9764849877 Email- ashokraomanehmc2025@gmail.com Website-www.amhmch.com

DMER College Code-04171

MUHS College Code-142119

Date: -05/02/2026

### DETAILS OF LAND

Sr. No	Description	Required	Available
1	Total Area	4 Acres	Available
2	Details of land	Gat No.19/A Peth Vadgaon, Tal-Hatkanangale, Dist-Kolhapur-416112	
3	Ownership	Owned	
4	If on lease- Period of lease from _to ___years. Name(s) of Leaser. Name(s) of Lessee.	-----	
5	License- State land Registration and Stamps Department	Copy Enclosed	



*[Signature]*  
3/02/2026  
PRINCIPAL

Ashokrao Mane Homoeopathic Medical College  
& Hospital, Peth Vadgaon, Tal- Hatkanangale  
Dist- Kolhapur. (MH) - 416 112



## महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात ( अधिकार अभिलेख पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा ( तपार करणे व सुविधतीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,८ आणि ७ ]

गाव :- कसबा चडगाव ( 567271 )

तालुका :- हातकणंगले

जिल्हा :- कोल्हापूर

PU-ID : 39160316851

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 19/अ



39160316851

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग - I

शेताने स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक इ.आर.फो.नो	246	सुभाष रामा सावंत					
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		[सुभाष रामा सावंत-जोडे स्मिता शशिकान्त चांद्रे जाधव आरती शशिकान्त चांद्रे जाधव किर्ती शशिकान्त चांद्रे जाधव — सामाईक क्षेत्र —	0.01.00	0.01		(14330) (26321) (26321) (26321) (26321)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर श्री बाळासाहेब माने शिक्षण प्रसारक मंडळ अंधप बा.चा. उपविभागीय अधिकारी इच्छलकाजी चांधेकडोल आर.टी.एन अपिल 18/07 दिनांक:-25/04/2007 चे आदेशाने अपिल काढून टाकलेले कमी ( 1 ) मुकदंबंदी विस्तृत व्यवहार मुकदंबंदी कामदा विस्तृत व्यवहार ( 8173 ) इतर सदागुरू सिध्देश्वर सेवा मंडळ वा. मुद्रांक मुल्यांकन धकदाकी योजना र.रु.30,600/- ( 13676 ) बोझ - बँक बोझ दत्ताजी शिवाजी तोरस्कर वा. आर.वी.एन बँक लि, शाखा पेट चडगाव यांचा र.रु.75,000/-चा बोझ ( 20197 )
ब) पेट-छातर क्षेत्र (लागवड अयोग्य)	247	श्री सदागुरू काडसिध्देश्वर सेवा मंडळ वा. चडगाव तर्फे	0.11.80	0.12		(9959)	
वर्ग (अ)	248	अभयश श.रा.पादव					
वर्ग (ब)	249	सुनिता रमेश बेलकर	0.05.84	0.06		(8195)	
एकूण पो.ख.	249	दिलिप सदाशिव सुर्वेवाणी	1.40.00	1.41		(13644)	
एकूण क्षेत्र (अ+ब)	256	राजेंद्र बंधुवेल काळे रविंद्र बंधुवेल काळे शांतिनी बंधुवेल काळे राजश्री विनायक अयोपतिक — सामाईक क्षेत्र —	0.05.00	0.05		(10925) (10925) (10925) (10925)	
आकारणी	[613]	[सुभाष रामा सावंत-जोडे]				(24251)	
मुद्री किंवा विशेष आकारणी	876	उदय महादेव पोलगावकर	0.01.00	0.01		(19254)	
	1551	माधव जगन्नाथ जोशी	0.19.00	0.19		(13672)	
	1678	दत्ताजी शिवाजी तोरस्कर	0.09.00	0.09		(18406)	
	1901	प्रकाश रंगराव माने	0.02.00	0.02		(14804)	
	[4925]	[सुभाष रामा सावंत-जोडे [सुनील सजेंद्राव पाटील [सुनील सजेंद्राव पाटील — सामाईक क्षेत्र —	0.02.00 0.02.00 0.00.00	0.02 0.02 0		(26066) (26290) (26290)	
	2013	शांता भिमराव पोसले मंगल शिवाजी घव्हाण — सामाईक क्षेत्र —	0.04.00	0.04		(15343) (15343)	
	2271	रजश्री कुंडलिक पाटील सुनिल सजेंद्राव पाटील — सामाईक क्षेत्र —	0.07.00	0.07		(15949) (15949)	
	2718	पद्मराज पुजगाव पाटील	0.05.00	0.05		(18032)	
	[2880]	[सुभाष रामा सावंत-जोडे]				(22391)	
	3048	सचिन दत्तात्रय उपाळे	0.04.00	0.04		(17996)	
	3057	शैलजा सुभाष इंदलकर	0.02.00	0.02		(17925)	
	3812	बाळासाहेब माने शि.प्र.मंडळ अंधप, तर्फे वेअरमन विजयसिंह अणोकाव माने	3.40.00	3.42		(24251)	
	4320	आमदा सुरेश कुलकर्णी	0.02.00	0.02		(19254)	
	4786	मंगलान गोविंद वरवंडे	0.03.00	0.03		(19154)	
	5761	प्रकाश कृष्णात उंडाळे	0.07.00	0.07		(19254)	
	6189	[सुभाष रामा सावंत-जोडे] सदमीसाई शांभराव घव्हाण प्रकाश शांभराव घव्हाण विजय शांभराव घव्हाण सुनिता शांभराव घव्हाण — सामाईक क्षेत्र —	0.02.00	0.02		(23555) (23555) (23555) (23555) (23555)	
	12689	अमय धनपाल पाटील	0.05.00	0.05		(18031)	
	12690	नारायण सखाराम पाटील ए.पु.	0.02.00	0.02		(17925)	
	12691	प्रतिभा प्रकाश माने	0.04.00	0.04		(20832)	
	13107	युवराज नरहरी सांगरूळे शांता युवराज सांगरूळे — सामाईक क्षेत्र —	0.02.00	0.02		(20832) (20832)	
	14143	मनोहर राजाराम वारणे	0.01.00	0.01		(22391)	
	16378	सनीश दत्तात्रय गाडगीळ	0.02.00	0.02		(26290)	
नुने फेरार क्र. (7918)(8173)(8304)(9717)(9959)(13366)(13672)(13673)(13970)(14330)(14919)(15235)(17925) (17996)(18032)(18406)(18554)(19134)(19254)(20334)(21002)							सोमा आणि भूमापन चिन्हे :

Headmaster/Principal

Smt. Indira Gandhi Madhy. / Jr. College of Arts and Scie  
Peth Vadgaon, Tal. - Hatkanangale, Dist. - Kolhapur

खालील नमूद टीप हि गाव नमुना सात बारा चा भाग नाही .

टीप :- या ७/१२ वरील नमूद एकूण क्षेत्रफळ व भोगवटादारांच्या नावांसमोर नमूद क्षेत्रफळांची एकूण बेरीज सकृतदर्शनी भेट्यात नाही. याचावत संबंधितांनी क्षेत्राची खात्री करून पुढील व्यवहार करावा.

गाव नमुना बारा ( पिकांची नोंदवही )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा ( तपार करणे व सुविधतीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम २९ ]

गाव :- कसबा चडगाव ( 567271 )

तालुका :- हातकणंगले

जिल्हा :- कोल्हापूर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 19/अ

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली स्वरूप जमीन क्षेत्र	शेरा
------	-------	--------------	---------------	------------	-----------	------------	---	------

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	जल सिंचनाचे साधन	(८)	(९)	(१०)	(११)
					ह.आर. चौ.मी	ह.आर. चौ.मी				ह.आर. चौ.मी	
2023-24	संपूर्ण वर्ष	सर्व खाते									
2024-25	संपूर्ण वर्ष	1551*	निमळ	साधाबान					घाट	4.5900	
		2013*	निमळ	साधाबान		0.1900					
		247*				0.0400					
		248*	निमळ	साधाबान					घालू पट	0.1180	
		249*	निमळ	साधाबान		0.0584					
	संपूर्ण वर्ष	246*				1.4000					
		256*							घाट	0.0100	
									घाट	0.0500	

टीप : \* सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या ७/१२ वर दुरुस्ती (त्रुटी) चे काम अपूर्ण आहे. त्यामुळे हा ७/१२ वापरण्यापूर्वी ग्राम महसूल अधिकारी यांचे कडून सत्तर दुरुस्ती पूर्ण करून घ्यावी व तदनंतर अद्यावत (त्रुटी नसलेला) ७/१२ ची प्रत काढून त्याचा वापर करावा !!!"

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 07/01/2025

सांकेतिक क्रमांक :- 273400030420560000120251163

( नाव :- अधिनी शिवाजी खराडे )

ग्राम महसूल अधिकारी साद्रा :- कसबा वडगावता :- हातकणगले जि :- कोल्हापूर

ग्राम महसूल अधिकारी

पौ. तासगांव/क।। वडगाव, तं. हातकणगले



Headmaster/Principal

Smt. Indira Gandhi Madhy. / Jr. College of Arts and Science  
Pelth Vadgaon, Tal.- Hatkanangale, Dist.- Kolhapur



# Shri Balasaheb Mane Shikshan Prasarak Mandal, Ambap

Tal. Hatkanangale, Dist. Kolhapur (Maharashtra State), Pin - 416 112

☎ : (0230) 2407780, ☎ : 7798111183

✉ : bmspmcampus@gmail.com, 🌐 : www.amgkolhapur.com

Society Reg.No. MAH/1838/Kolhapur Dt. 12/12/1980 Trust Reg. No. F-1727-Kolhapur Dt. 02/02/1981

Founder President : Late Shri. Ashokrao Mane

President : Shri. Vijaysinh Mane

Ref. No. :

Date :

**Extract of Resolution No. 07 of the Trust  
Board of Directors Meeting held on 30/06/2022 at Trust office  
at Vathar Tarf Vadgaon, Tal. Hatkanangale, Dist. Kolhapur 416112**

**Item No. 07 :- Opening of New Health Sciences College in the Faculty of Homoeopathy from the academic year 2023-24.**

**Resolution No. 07 :- In view of the above subject this Management of Shri Balasaheb Mane Shikshan Prasarak Mandal, Ambap in its meeting held on 30.06.2022 resolved Unanimously that the Health Sciences College in the Faculty of Homoeopathy namely "Ashokrao Mane Homoeopathic Medical College and Hospital, Peth Vadgaon" be started at Peth Vadgaon, Tal. Hatkanangale, Dist. Kolhapur from the academic year 2023-24.**

It is further resolved that Shri Balasaheb Mane Shikshan Prasarak Mandal, Ambap is having land Total Area 3 Hector 40 R at Gat No. 19/ A, Kasaba Vadgaon, Tal-Hatkanangale, Dist- Kolhapur, Pin- 416112 and Trust shall allocate land Area 4 Acres out of 3 Hector 40 R, earmarked for the proposed "Ashokrao Mane Homoeopathic Medical College and Hospital, Peth Vadgaon" and shall allocate required funds for creation of carpet and built-up area, procurement of equipments, furniture and other required entities, appointment of required Faculty/Staff for smooth functioning of the proposed "Ashokrao Mane Homoeopathic Medical College and Hospital, Peth Vadgaon".

Shri.Vijaysinh Ashokrao Mane, President- Shri Balasaheb Mane Shikshan Prasarak Mandal, Ambap is authorized to sign & execute all concern documents.

Suggested by :- Mr. Raghunath Rangrao Patil

Supported by :- Mr. Rajaram Tukaram Khade.

Resolution passed unanimously.

True Copy

Date :- 30/06/2022

Place :- Ambap



Signature of ~~President~~ Secretary  
Shri Balasaheb Mane Shikshan Prasarak Mandal  
Ambap, Tal. Hatkanangale, Dist. Kolhapur.



Saturday, December 30, 2006

5:49:34 PM

Original

नोंदणी: 39 म.

Regn. 39 A

पावती

पावती क्र. : 7324

गावाचे नाव वडगांव (कसबा पेट)

दिनांक 30/12/2006

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक

हकग - 07237 - 2006

दस्तावेजाचा प्रकार

अभिहरतांतरणपत्र

सादर करणाराचे नाव: बाळासाहेब माने शिक्षण प्रसारक मंडळ अंबप तर्फे चेअरमन विजयसिंह  
अशोकराव माने

नोंदणी फी

:- 16250.00

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),

:- 220.00

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (11)

एकूण

रु.

16470.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 6:03PM ह्या वेळेस मिळेल

दुय्यम निबधक  
हातकणंगले

बाजार मूल्य: 1625000 रु. मोबदला: 1625000 रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 81250 रु.

Headmaster/Principal

Smt. Indira Gandhi Madhy / Jr. College of Arts and Science  
Peth Vadgaon, Tal.- Hatkanangale, Dist.- Kolhapur

दिक्षिप सदाशिव सुर्यवंशी,  
श. का. वडगाव

च.क्र. ५९ दिनांक- ३०/१२/०६

पा.क्र. ४२३८३८३ दि. ३०/१२/०६

Proper Officer,  
Hatkanangale.

(वि. नि. नमुना क्र. १) (Fin. R. Form No. 1)

सर्वसा. ११३ मई.  
Gen 113 me.

मूळ प्रत [अहस्तांतरणीय]  
ORIGINAL COPY [NON-TRANSFERABLE]

०६/०६

शासनास केलेल्या प्रदानाची पावती  
RECEIPT FOR PAYMENT TO GOVERNMENT

ठिकाण/Place..... कोल्हापूर..... दिनांक/Date..... ३०/१२/०६.....

Received from..... दिक्षिप सदाशिव सुर्यवंशी..... यांच्याकडून/  
का. वडगाव

रु./Rs..... ८९२५००..... (रुपये/Rupess..... अक्षरी रकम अक्षरी रुपार  
याकारिता मिळाले.

on account of..... देणगीपणास फक्त.  
च.क्र. ५९ दि. ३०/१२/०६

रोखपाल वा लेखापाल  
Cashier or Accountant.

(सही/Signature)  
दुय्यम निबंधक (नि. हातकणंगले)  
Designation

Rs. Eightyone Thousand Two Hundred Fifty only.



MAH-CRA/0094  
SUB-REGISTRAR  
HATHKANANGLE



ह. क. ग.  
दस्त क्र. ०२३८/२००६  
१-११

॥ श्री ॥

खरेदीपत्र क्र. ५९ दि. ३०/१२/०६, ता. हातकणंगले येथील नगरपालिका हद्दीतील  
शेत जमिनीचे मूल्य रुपये १६,२५,०००/- (अक्षरी रकम रुपये  
सोळा लाख पंचसहस्र हजार फक्त) दि. ३०/१२/२००६ इसवीचे.

Headmaster/Principal



ह. क. ग.  
दस्त क्र. 10230/2006  
2-99

श्री. बाळासाहेब माने शिक्षण प्रसारक मंडळ, अंबप | खरेदी  
तर्फे चेअरमन:- श्री. विजयसिंह अशोकराव माने, वय- | घेणार  
२३ वर्षे, धंदा-शेती, रा. मौजे अंबप, ता. हातकणंगले.

श्री. दिलीप सदाशिव सुर्यवंशी, वय-५० वर्षे, धंदा-शेती. | खरेदी  
रा. क. ॥ वडगांव (मं. वाडी) ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर | देणार

लिहून देतो कायम व खुष खरेदी पत्र ऐसाजे:-

१) मिळकतीचे वर्णन:- जिल्हा व तुकडी कोल्हापूर, पोट तुकडी  
ता. हातकणंगले, मे. दुय्यम निबंधकसो, हातकणंगले यांचे हद्दीतील  
नगरपरिषद क. ॥ वडगांव या गावचे रानातील नगरपालिका हद्दीतील  
जमीन मिळकत माझे स्वसंपादित मालकी वहिवाटीची आहे. तिचे  
वर्णन खालीलप्रमाणे:-

रि. स. नं. हिस्सा क्र. क्षेत्र हे. आर आकार रुपये पैसेची पुरे नंबरची

१९ अ ४-५३ ४-५६

ख. ०-०६

मिळकत असून यापैकी माझे स्वसंपादित मालकी वहिवाटीची बारा  
आणे अर्धा पै हिस्सेची परंतु प्रत्यक्षात दहा आणे साडेपाच पै  
हिस्सेची क्षेत्र ३ हे ०३ आर इतकी मिळकत असून त्यापैकी उत्तर

Headmaster/Principal

Smt. Indira Gandhi Madhy. / Jr. College of Arts and Science  
Peth Vadgaon, Tal.- Hatkanangle, Dist.- Kolhapur



ह. क. ग.
दस्त क्र. ७२३७/२००६
३-१९

अंगाची सात आणे पाऊण पै हिस्सेची क्षेत्र हे. आर आकार रुपयेची

२-०० २-०१

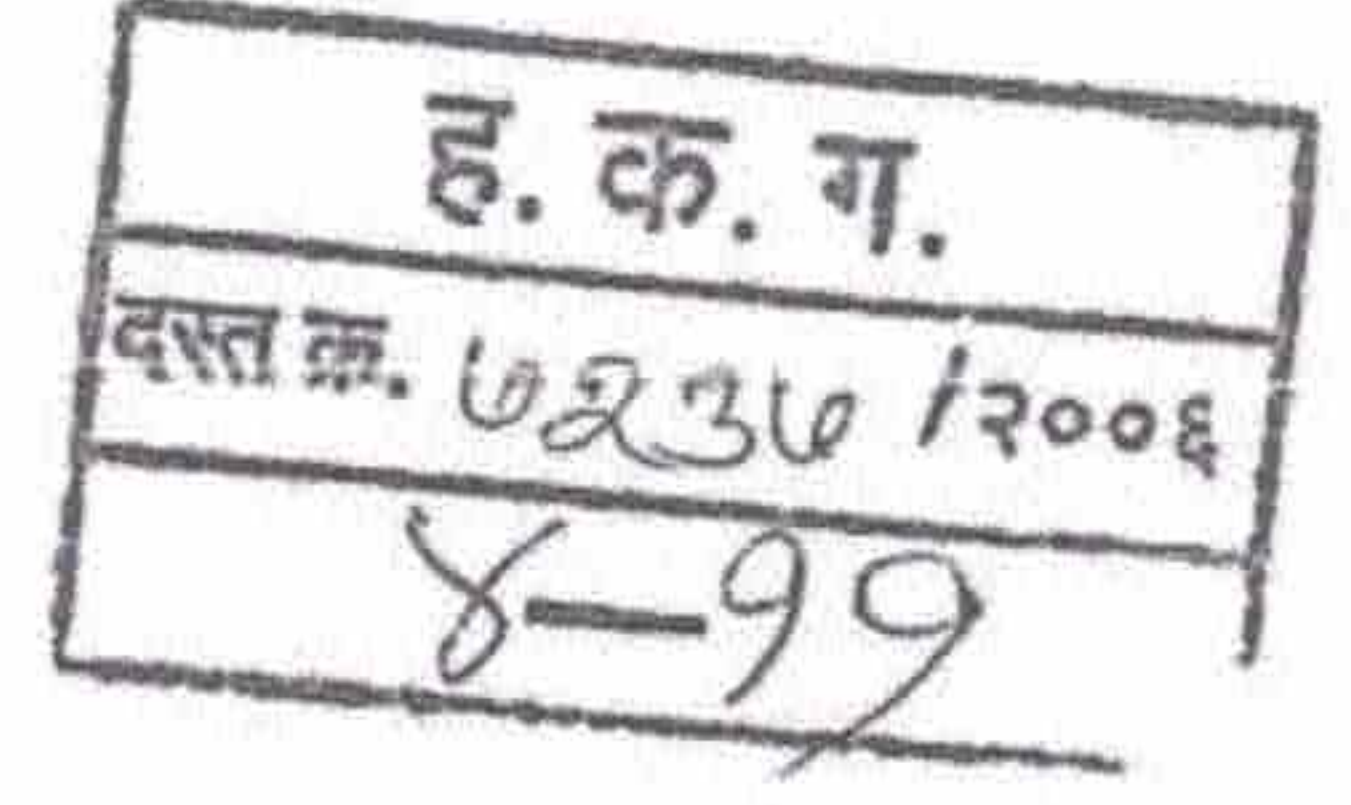
इतकी मिळकत सर्व.यांसी चतुःसिमा:-पूर्वेस:-रि.स.नं.२०,२२ व ३९ च्या मिळकती,दक्षिणेस:-सदर नंबरपैकी माझे शिल्क क्षेत्र १ हे ०३ आर इतकी मिळकत,पश्चिमेस व उत्तरेस:-मौजे वठार तर्फ वडगांव या गावची हद्द.येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील जमीन झाडझूडसह सर्व.

२) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही माझे मालकी वहिवाटीची आहे.सदर मिळकत मी मालकी हक्काने उपभोगित आहे. सदर मिळकतीची कोणत्याही प्रकारे विल्हेवाट करणेस मी पुर्णपणे मालक आहे व तशा पुर्ण मालकी हक्काने सदर मिळकत माझे कबजात व वहिवाटीस आहे.मला पैशाची जरूरी असलेने प्रस्तुत मिळकत मी विक्री करणार होतो.मी तुमचे शिक्षण प्रसारक मंडळास सदरची मिळकत विकत घेणेबाबत विचारणा केले वरून तुमचे शिक्षण प्रसारक मंडळ सदरची मिळकत विकत घेणेस तयार झाले नंतर प्रस्तुत मिळकतीचे किंमती बाबत तुमचे शिक्षण प्रसारक मंडळाचे व माझे दरम्यान वाटाघाटी होवून मिळकतीची आजचे आजचे बाजार भावा प्रमाणे योग्य व वाजवी मोबदला रुपये १६,२५,०००/- (अक्षरी रकम रुपये सोळा लाख पंचवीस हजार फक्त) इतका ठरला असून सदर किंमतीचे मोबदल्यात प्रस्तुतची

Headmaster/Principal

Smt. Indira Gandhi Madhy. / Jr. College of Arts and Science

Peth Vadgaon, Tal. - Hatkanangle, Dist. - Kolhapur



मिळकत मी तुमचे शिक्षण प्रसारक मंडळास प्रस्तुतच्या खरेदीपत्राने कायम व खुष खरेदी दिलेली असून त्या भरणेचा तपशील खालील प्रमाणे:-

३) भरणा तपशील:-

१,००,०००/- रुपये एक लाख तुमचे शिक्षण प्रसारक मंडळाने मला दि.२२/१२/२००६ इ.रोजी संचकार दाखल दि बँक ऑफ इंडिया शाखा-पेठ वडगांव या बँकेकडील चेक नं.००४७१०९, दिनांक २२/१२/२००६ इ.चा चेक तुमचे संस्थेने मला दिला तो पोहचला.तक्रार नाही.

५५,०००/- रुपये पंचाव्वन हजार तुमचे शिक्षण प्रसारक मंडळाने मला यापुर्वीच जादा अॅडव्हान्स म्हणून रोखीने दिलेले आहेत.ते पोहचले.

७,००,०००/- रुपये सात लाख चा बँक ऑफ इंडिया शाखा-पेठ वडगांव या बँकेकडील डिमांड ड्राफ्ट नंबर ००८७३१४, दिनांक ३०/१२/२००६ इ.चा डी.डी.तुमचे शिक्षण प्रसारक मंडळाने मला आजरोजी दिला तो पोहचला.तक्रार नाही.

७,७०,०००/- रुपये सात लाख सत्तर हजार चा बँक ऑफ इंडिया शाखा-पेठ वडगांव या बँकेकडील

Headmaster/Principal

Smt. Indira Gandhi Madhy. / Jr. College of Arts and Science  
Peth-Vadgaon, Tal. Hatkanangle, Dist. Kolhapur



ह. क. ग.
दस्त क्र. ७२३७ / २००६
५-१७

डिमांड ड्राफ्ट नंबर ०८७३१५ दिनांक  
३०/१२/२००६ इ.चा डी.डी.तुमचे शिक्षण  
प्रसारक मंडळाने मला आजरोजी दिला तो  
पोहचला.तक्रार नाही.

१६,२५,०००/- रुपये सोळा लाख पंचवीस हजार फक्त.

वरीलप्रमाणे भरणा मला पोहचला असून भरणेबाबत माझी  
कांहीही तक्रार नाही.निराळे भरणा पावतीचे कारण नाही.

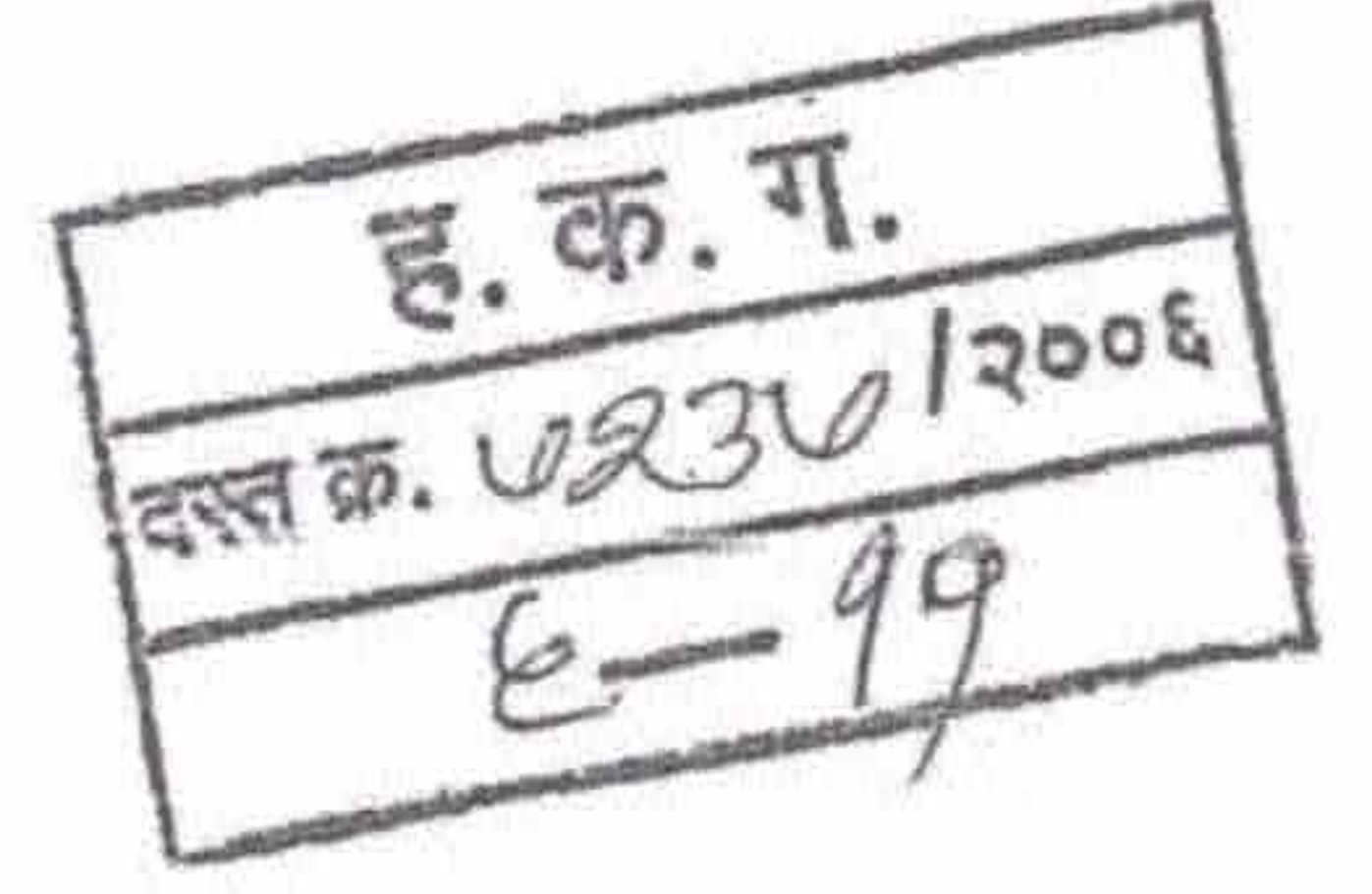
४) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही मी तुम्हांस सदर  
मिळकतीचे योग्य व वाजवी मोबदला रुपये १६,२५,०००/-  
किंमतीस कायम व खुष खरेदी दिलेली असून मिळकत आजरोजी  
तुमचे शिक्षण प्रसारक मंडळाचे प्रत्यक्ष कब्जात वहिवाटीस दिलेली  
आहे.आजपासून तुम्ही प्रस्तुत मिळकतीचे मालक,कब्जा वहिवाटदार  
झाला आहात.

५) वर कलम १ मधील मिळकतीचे आजअखेरचे संपुर्ण कर मी  
भरलेले असून सदर मिळकतीचा सरकारी आकार फंड यापुढे तुमचे  
शिक्षण प्रसारक मंडळाने मालक नात्याने परभारा देवून मिळकतीचा  
उपभोग शिक्षण प्रसारक मंडळाने निरंतर मालकीने कायमपणे,निधी-  
निक्षेप,तद्गंभूत वस्तूसह व इजमेंटचे हक्कासह मालकीने घ्यावा.

६) वर कलम १ मधील मिळकतीवर माझा अगर माझे हरएक  
प्रकार चे वारसांचा हक्क,दावा अगर संबंध बिलकुल राहिला नाही.वर

Headmaster/Principal

Smt. Indira Gandhi Madhy. / Jr. College of Arts and Science  
Peth Vadgaon, Tal.- Hatkanangle, Dist.- Kolhapur



कलम १ मधील मिळकतीवर सर्व प्रकारे पुर्ण मालकी तुमचे शिक्षण प्रसारक मंडळाची झालेली आहे.

७) वर कलम १ मधील मिळकतीबाबत सरकारी, सावकारी, भाऊबंदकी व खाजगी व इतर वारसांचे कोणत्याही प्रकारचे लाग लिगाड आलेस ते मी माझे स्वखर्चाने दुर करून देईन. त्याची तुम्हांस तोषीस लागू देणार नाही.

८) वर कलम १ मधील मिळकत ही कोणत्याही कोर्टात चालू दाव्याचा विषय नाही व जप्तीत नाही. मिळकत निर्वेध व निष्कर्जी असून सदर मिळकतीवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा बोजा नाही तथापि बोजा निर्माण झालेस तो मी स्वखर्चाने दुर करून देईन.

९) वर कलम १ मधील मिळकतीचे खाते या लेखाआधारे तुमचे शिक्षण प्रसारक मंडळाने आपले नावे करून घ्यावे त्यास माझी संमती राहिल.

१०) सदर मिळकतीबाबत दुरुस्ती लेख, पुरवणी लेख करावा लागलेस तो मी विनातक्रार, विनामोबदला पुर्ण करून देईन.

११) माझे नावे एकूण जमीन आठ एकराचे आंत असलेबाबतचे प्रतिज्ञापत्र सोबत दिले आहे.


सदरचे खरेदीपत्र मी सांगितले प्रमाणे तयार केले असून ते मी वाचून पाहिले असून ते मला मान्य व कबूल आहे म्हणून मी या दस्ताखली साक्षीदारांसमक्ष माझी स्वाक्षरी केलेली आहे.


-Headmaster/Principal



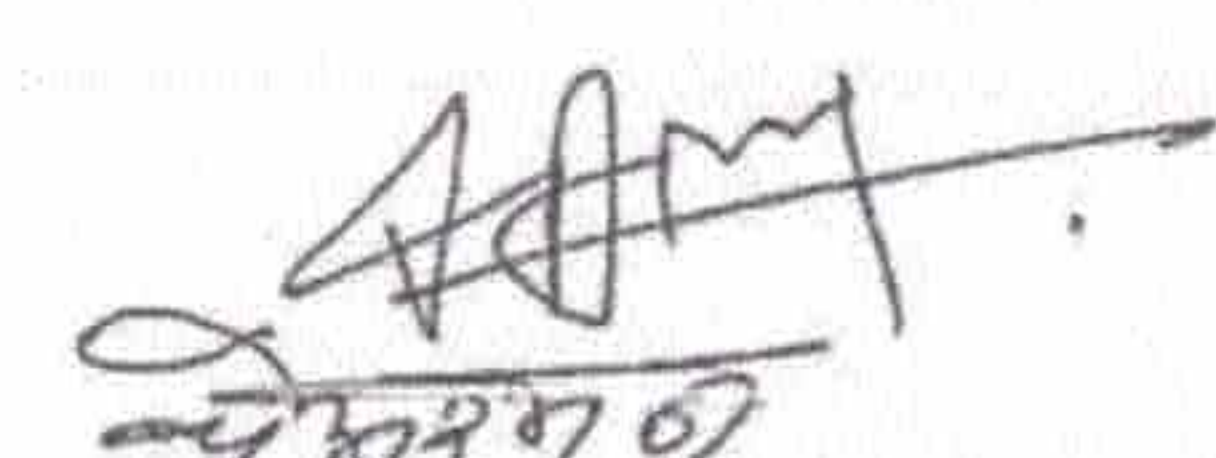
ह. क. ग.
दस्त क्र. ७२३७/२००६
७-११

सदरचे खरेदीपत्र मी पुर्णपणे समजून, उमजून, विना दडपण, शारिरीक व मानसिकदृष्ट्या सुस्थितीत असताना लिहून दिले असून ते माझे व माझे सर्व प्रकारचे इस्टेट वारसांवर व माझे मृत्युपत्र चालविणार यांच्यावर बंधनकारक राहिल.

म्हणून लिहून दिले कायम खुष खरेदीपत्र सही, तारीख ३०/१२/२००६ इसवी.द.एस.डी.यादव, वडगांव. 

खरेदी देणार :- 

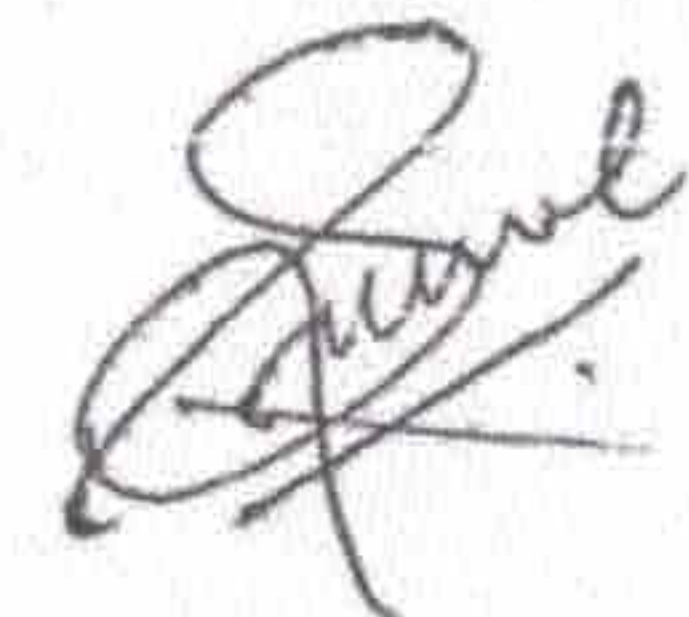
खरेदी घेणार :-

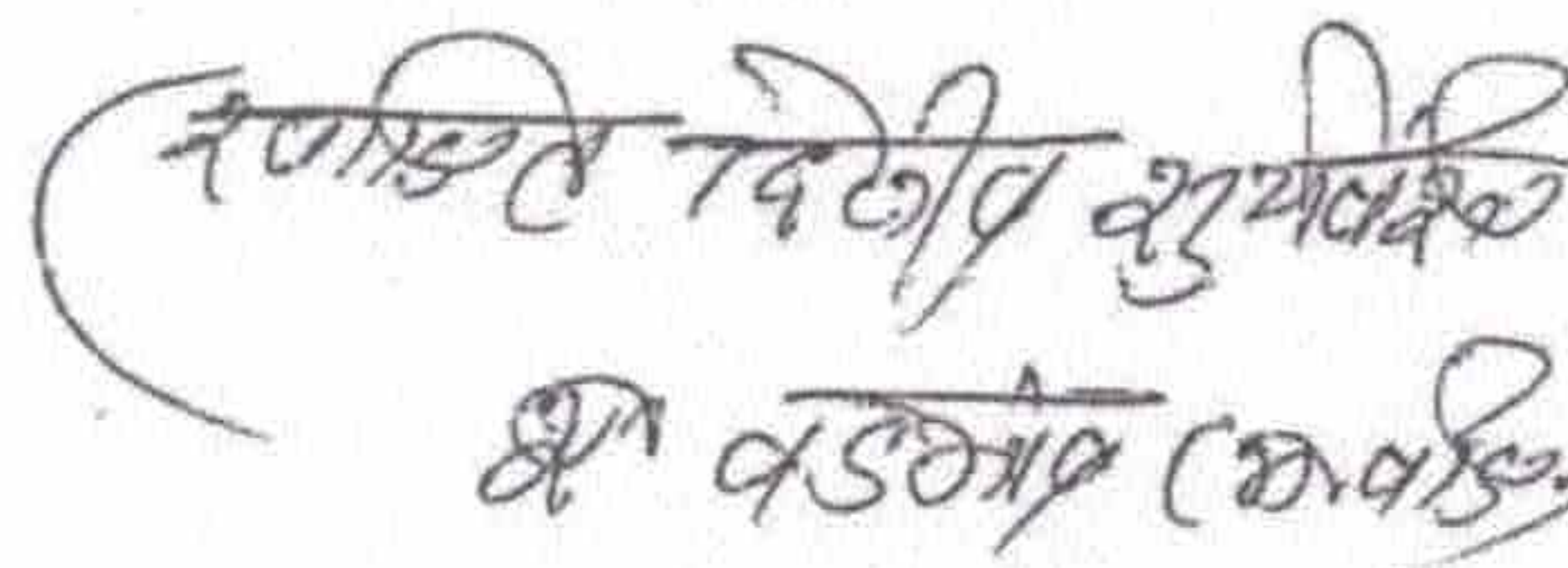
  
Shri Balasaheb Mane Shikshan Prasarak Mandal  
Ambaj, Tal. Hatkanangle, Dist. Kolhapur.

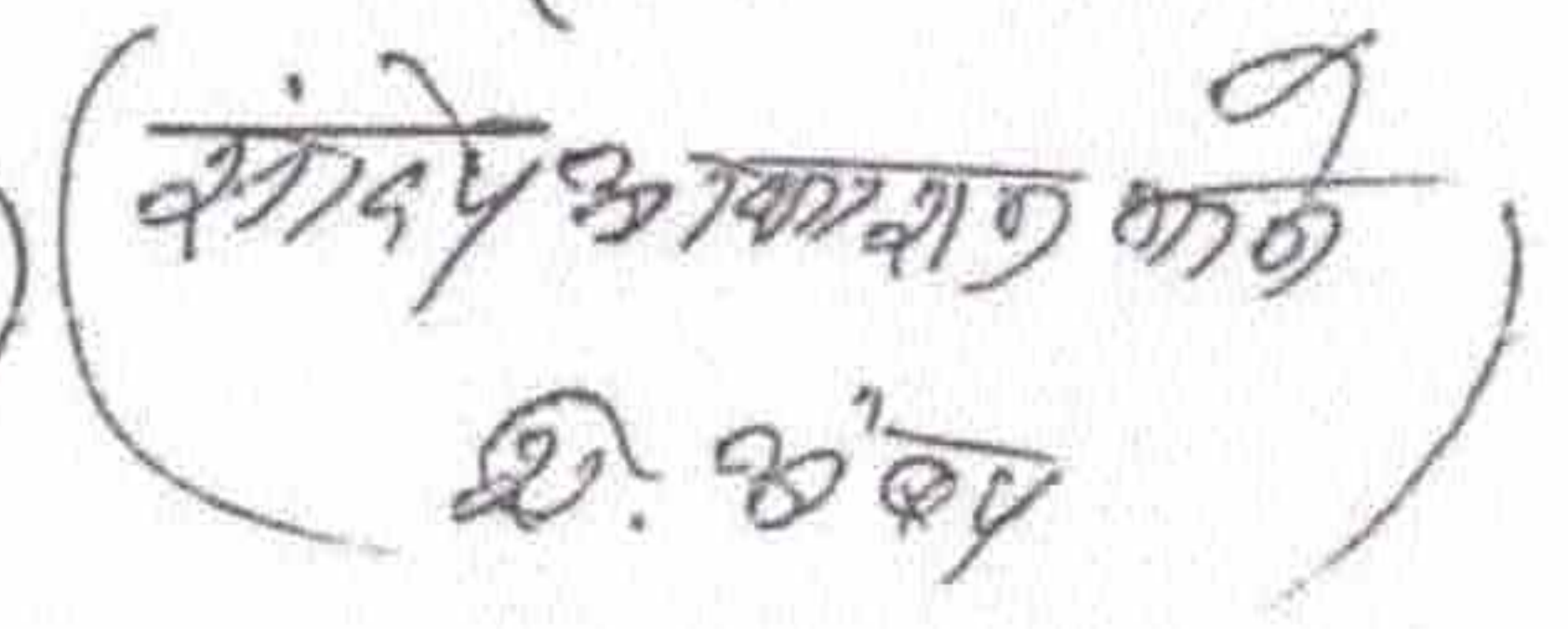
साक्षी:- १)



१)



(  
श्री वडगांव (अ.व.ड.)

(  
श्री. अंबेकर

  
Headmaster/Principal

Smt. Indira Gandhi Madhy. / Jr. College of Arts and Science  
Peth Vadgaon, Tal.- Hatkanangle, Dist.- Kolhapur

ह. क. ग.  
दस्त क्र. १२३६/२००६  
९ - ११

॥ श्री ॥




मे. कार्यकारी दंडाधिकारी साहेब तालुका  
हातकणंगले यांचे समोर.

प्रतिज्ञापत्र लिहून देणार:-

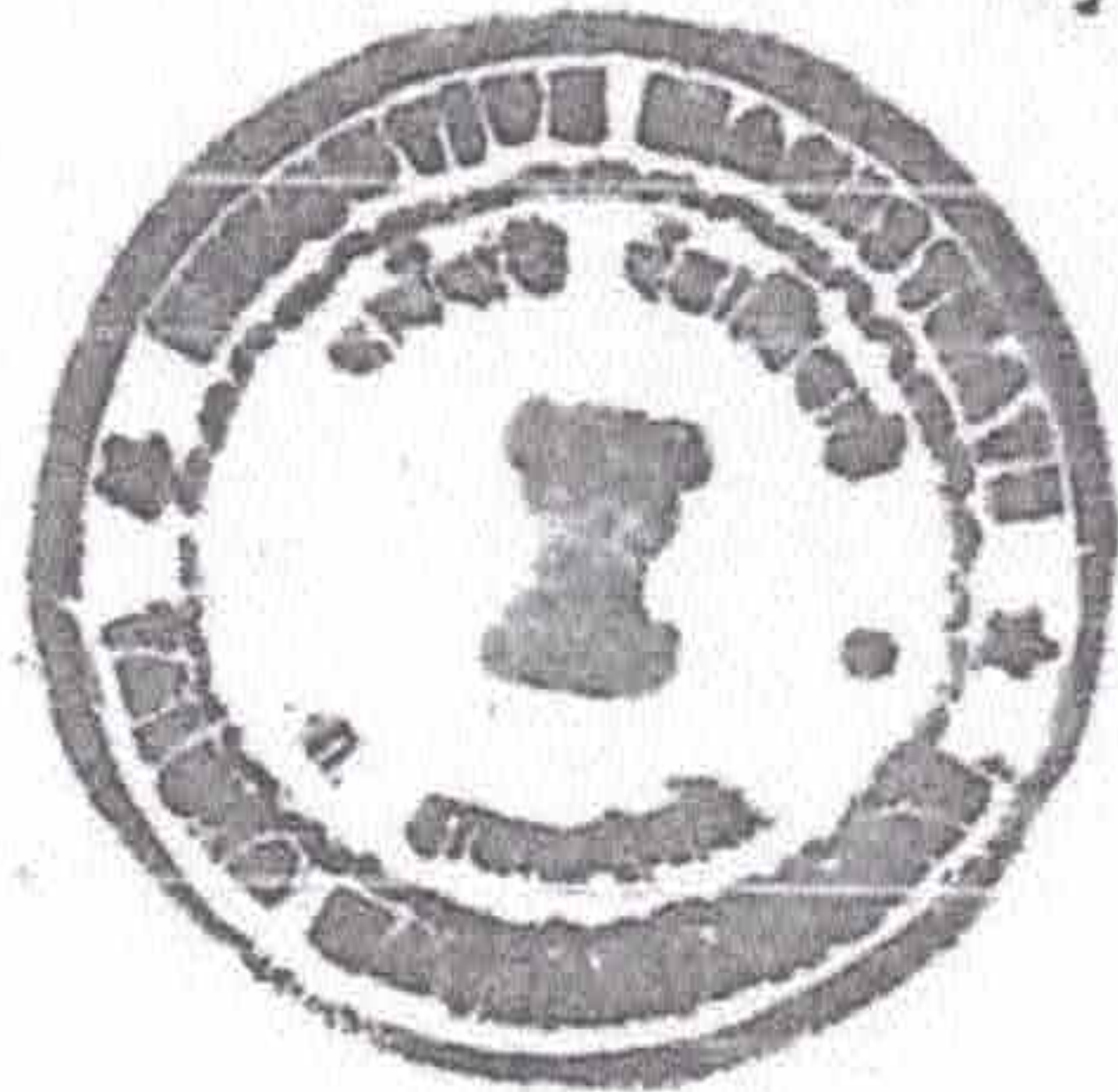
श्री. दिलीप सदाशिव सुर्यवंशी, वय-५० वर्षे, धंदा-शेती, रा. क. ॥ वडगांव (मं. वाडी)  
ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर लिहून देतो सत्य प्रतिज्ञेवर की,

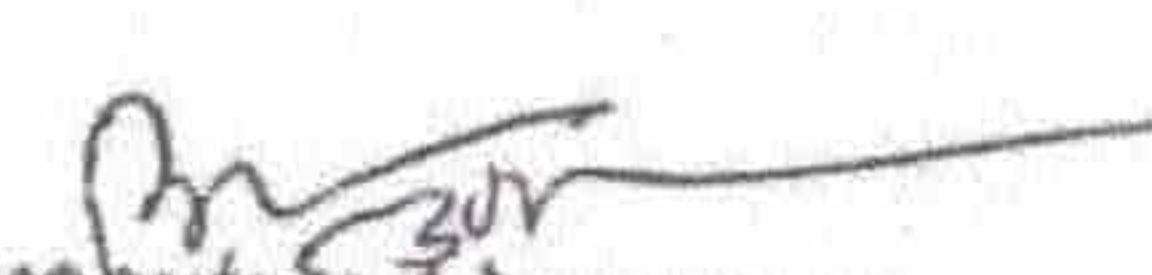
मी मजकूर गावचा रहिवाशी असून क. ॥ वडगांव या गांवी रि. स. नं. १९ अ  
पैकी क्षेत्र ३ हे ०३ आर इतकी मिळकत माझे नांवे दाखल असून ती माझी जमीन  
आठ एकरपेक्षा कमी आहे. व याशिवाय मजकूर गांवी माझे नांवे जमीन आठ एकर  
पेक्षा अधिक नाही. सदरचे प्रतिज्ञापत्र सदर मिळकतीपैकी क्षेत्र २ हे ०० आर  
इतक्या मिळकतीचे खरेदीपत्राचे कामी मे. दुय्यम निबंधकसो, हातकणंगले यांचे  
कडे सादर करणे कामी केले आहे. सदरचा सर्व मजकूर खरा व बरोबर असून खोटा  
झालेस भारतीय दंडसहित कलम १९३(२) १९९ व २०० प्रमाणे होणाऱ्या दंडास  
व शिक्षेस पात्र राहीन. म्हणून लिहून प्रतिज्ञापत्र सही दिनांक ३०/१२/२००६  
इ. चे.

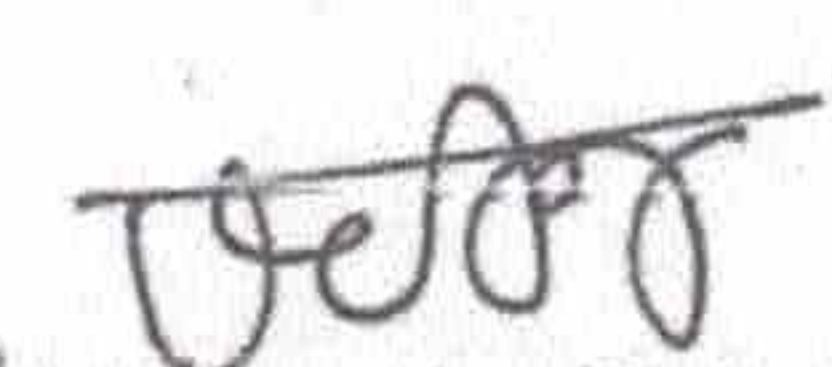
ओळख   
शुकर दत्तत्रय यादव  
होन्डरदार हातकणंगले  
या वडगांव ता. हातकणंगले

Sworn and affirmed before me by Shri. Dilip  
Sadashiv Suryavanshi  
of Vadgaon Taluka Hatkanangle  
who is identified by Shri. Yadav S.D.  
/who is personally known to me

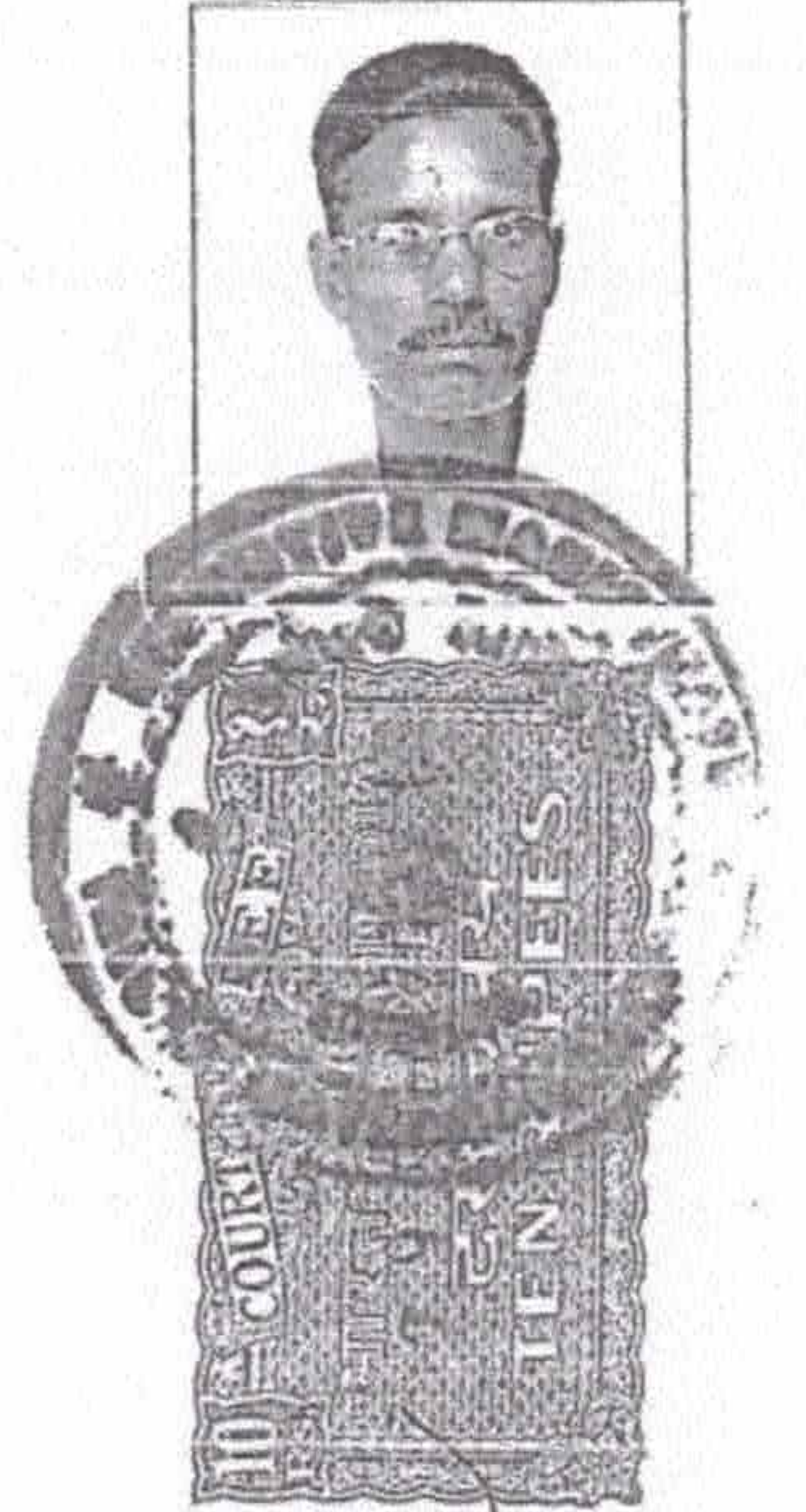
dated the 30<sup>th</sup> day 12<sup>th</sup> 2006 200



  
Executive Magistrate  
Taluka Hatkanangle

  
Headmaster/Principal

Smt. Indira Gandhi Madhy. / Jr. College of Arts and Science  
Peth Vadgaon, Tal. - Hatkanangle, Dist. - Kolhapur



30/12/2006

दुय्यभ निबंधकः

दस्त गोषवारा भाग-1

हकम

दस्त क्र 7237/2006

90709

5:52:08 pm

हातकणंगले

दस्त क्रमांक : 7237/2006

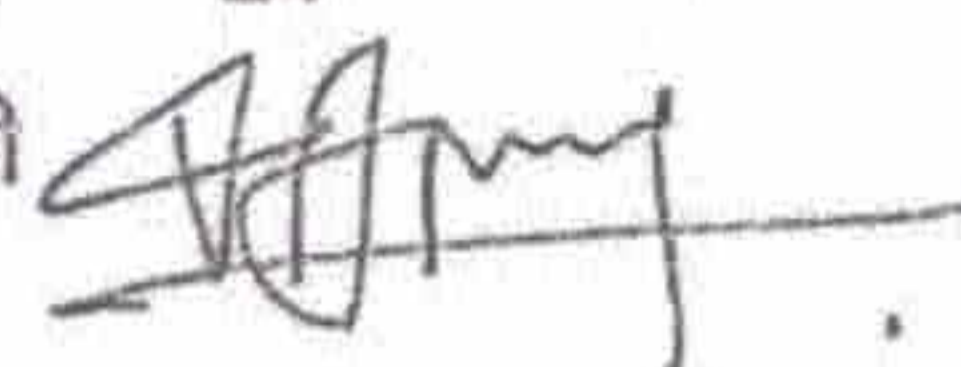





दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

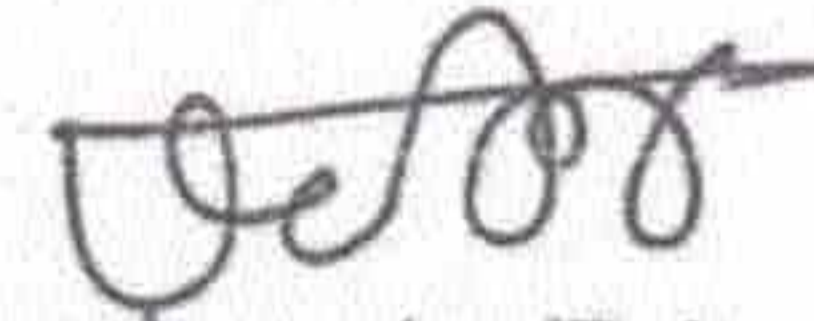
अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

<p>1 नाव: बाळासाहेब माने शिक्षण प्रसारक मंडळ अंबप तर्फे चेअरमन विजयसिंह अशोकराव माने पत्ता: घर/प्लॉट नं. - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं.: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: अंबप तालुका: - पिन</p>	<p>लिहून घेणार वय 24 सही </p>		
<p>2 नाव: दिलीप सदाशिव सुर्यवंशी पत्ता: घर/प्लॉट नं. - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं.: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: क. वडगाव तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: -</p>	<p>लिहून देणार वय 50 सही </p>		

Headmaster/Principal

Smt. Indira Gandhi Madhy. / Jr. College of Arts and Science  
Peth Vadgaon, Tal.- Hatkanangale, Dist.- Kolhapur

दस्त गोषवारा भाग - 2

हकग

दस्त क्रमांक (7237/2006)

99-99

दस्त क्र. [हकग-7237-2006] चा गोषवारा

बाजार मुल्य : 1625000 मोबदला 1625000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 81250

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 30/12/2006 05:47 PM

निष्पादनाचा दिनांक : 30/12/2006

दस्त हजर करणा-याची सही :

पावती क्र.: 7324

दिनांक: 30/12/2006

पावतीचे वर्णन

नांव: बाळासाहेब माने शिक्षण प्रसारक मंडळ अंधण तर्फे चेअरमन विजयसिंह अशोकराव माने

16250 : नोंदणी फी

220 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी

16470: एकूण

दस्ताचा प्रकार : 25) अभिहस्तांतरणपत्र

शिवका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 30/12/2006 05:47 PM

शिवका क्र. 2 ची वेळ : (फी) 30/12/2006 05:49 PM

शिवका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 30/12/2006 05:51 PM

शिवका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 30/12/2006 05:51 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 30/12/2006 05:51 PM

ओळख :

खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) बाळासो गणपती घोटणे, घर/फ्लॅट नं: -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: वडगाव

तालुका: -

पिन: -

2) घनाजी रामचंद्र सुर्यवंशी, घर/फ्लॅट नं: -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: वडगाव

तालुका: -

पिन: -

दुर्यम निबंधक श्रेणी १, हातकणंगले.

दुर्यम क्रमांक एक

क्रमांक 6237/06 वर

संदर्भ

दुर्यम निबंधक, श्रेणी- १

दिनांक 30 माहे 12 सन 2006

दुर्यम निबंधक श्रेणी १, हातकणंगले.

प्रमाणित करण्यात येते की या दस्तामध्ये

एकूण 99 पाने आहेत.

दुर्यम निबंधक श्रेणी १, हातकणंगले

Headmaster/Principal

Smt. Indira Gandhi Madhy. / Jr. College of Arts and Science  
Peith Vadgaon, Tal.- Hatkanangale, Dist.- Kolhapur



उतारा गां.न.क्र.७,७,अ,ब,१२सन २००५ ते २००६ पुतां

शिवका

व तका वडगांव तालुका हातकानंगले

भूमापन क्रमांक गट क्रमांक	दि.क्र.	धरणा प्रकार	गा.न.क्र.	खाते क्रमांक	खंड
१९३					
भूमापन क्रमांकाचे स्थानिक नंबर	भोगवटदाराचे नाव क्र.न. १ ते १२ सन २००५ ते २००६ कोलाकोर पर्वी			दस्तावेज नंबर	
लागवडी योग्य क्षेत्र	एकर हेक्टर	गुंटे आर	१२ विल्गिय अदाशिसु अचिवशी ६१२६.११		
जिजायत			साधे देवपुता		
बागायत					
भात शंती	४-५३				
एकूण	४-५३				
पो.ख.					
धर्म (अ)					
धर्म (ब)	०-०६				
एकूण	०-०६				
आकार	रुपये	पैसे			
जुद्धे अथवा विशेप आकार पाण्यावाधत	४-५६				
एकूण	४-५६				

ह. क. ग.  
दस्त क्र. ७२३६/२००६  
८-११



इतर अधिकार

वर्ष	जमीन करणाऱ्याचे नाव	संज्ञ	श.नाम	पिकाखालील क्षेत्र									पडीक व पिकास निरूपयोगी अशा जमिनीचा तपशील		श.नाम	वर्ष
				मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकांतोळ प्रत्येक पिकांचे क्षेत्र			अमिश्र पिकांचे क्षेत्र			प्रकार	क्षेत्र		
				मिश्र पिकांचा संकेतिक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित				
२००५	२००६	२४	हातकानंगले	०-५०	१-०९	२-११	३-०२									

एपि - फेरपुत्र जेवळ - ६६५६ रुमा

२००५ ते २००६

गा.न.क्र. १२

Headmaster/Principal

Smt. Indira Gandhi Madhy. / Jr. College of Arts and Science  
Peth Vadgaon, Tal.- Hatkanangale, Dist.- Kolhapur